



Revitalizace potoka OP 3 v k. ú. Nemanice

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE
PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ A PROVÁDĚNÍ STAVBY

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

PRAHA
ŘÍJEN 2017

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Obsah

Obsah	2
A.1. Identifikační údaje	3
A.1.1. Údaje o stavbě	3
A.1.2. Údaje o stavebníkovi	3
A.1.3. Úe o zpracovateli projektové dokumentace	3
A.2. Seznam vstupních podkladů	4
A.3. Údaje o území	5
a) Rozsah řešeného území	5
b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů	6
c) Údaje o odtokových poměrech	6
d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací	6
e) Údaje o dodržení obecných požadavků dotčených orgánů	6
f) Seznam výjimek a úlevových řešení	6
g) Seznam souvisejících a podmiňujících investic	6
h) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (dle KN)	7
A.4. Údaje o stavbě	7
a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby	7
b) Účel užívání stavby	7
c) Trvalá nebo dočasná stavba	7
d) Údaje o ochraně stavby dle jiných právních předpisů	8
e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb	8
f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů	8
g) Seznam výjimek a úlevových řešení	8
h) Navrhované kapacity stavby	8
i) Základní bilance stavby	8
j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)	8
k) Orientační náklady stavby	8
A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	8
A.6. Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu	9

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

Popis zakázky:	Zpracování projektové dokumentace pro výstavbu koryta vodního toku v nové trase a tůň. Projekt řeší zlepšení vodních poměrů v době zvýšených průtoků a zadržení vody v krajině.
Název stavby:	Revitalizace potoka OP 3 v k. ú. Nemanice
Stupeň dokumentace	Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a provádění stavby
Katastrální území:	Nemanice [702846]
Obec:	Nemanice [554006]
Obec s rozšířenou působností:	Domažlice
Kraj:	Plzeňský
Vodní tok	LBP JV Novosedelské hutě
Číslo hydrologického pořadí	4-01-03-0020-0-00
IDVT	10251036

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice Haltravská 438, 344 01 Domažlice IČ: 01312774 DIČ: CZ 01312774
-------------	---

A.1.3. Úč o zpracovateli projektové dokumentace

Zhotovitel:	
Hlavní projektant:	NDCon s. r. o. Zlatnická 10/1582 110 00 Praha 1 IČ: 64939511 DIČ: CZ64939511
Projektant:	Ing. František Vackář
Odpovědný projektant:	Ing. Radka Michková Popelíková, Autorizace v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 0201350

A.2. Seznam vstupních podkladů

- Terénní průzkumy provedené v období duben-srpen 2017
- Geodetické zaměření provedené firmou Dušan Trnka, Zborovy 59, 340 34 Plánice, IČ 13223381
- Digitální model terénu DMR 5G
- Digitální podklad vytvořený na základě geodetického zaměření a modelu terénu
- Inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum provedený firmou AQUATEST a.s., Geologická 4, 152 00 Praha 5, IČ 44794843
- Vyjádření dotčených orgánů k územnímu řízení pro zapracování připomínek do projektu pro stavební řízení
- Objednávka investora
- Smlouva o dílo
- Ústní zadání, které upřesňuje požadavky na zpracování
- Vyhláška o dokumentaci staveb č. 499/2006 v aktuálním znění

A.3. Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Předmětem projektové dokumentace je úsek potoka LBP JV Novosedelské hutě, levobřežního přítoku Novosedelského potoka v jeho ř. km 1,1. Řešený úsek potoka se nachází nad silnicí spojující Nemanice a Novosedelské Hutě v délce cca 570 m. Řešený úsek včetně přilehlých ploch pro výsadby leží na pozemcích p. č. 1467, 1616, 1502 v k. ú. Nemanice [702846].

Ve stávajícím stavu se zde nachází cca 1,0-2,0 m hluboké napřímené koryto s pozůstatky starého opevnění v silně poškozeném stavu. Koryto je zarostlé vegetací, v březích jsou známky eroze a na několika místech jsou břehy zvodnělé pramenící vodou (vlivem zahloubení koryta).

Nové koryto bude širší, vyměřené, lichoběžníkového tvaru. Šířka koryta ve dně bude 1,5-2,5 m, hloubka dle reliéfu terénu 0,3-0,5 m. Sklon břehů 1:3. Koryto bude zemní, přirozené, na koncích oblouků zpevněno ve dně a březích příčnými prahy o šířce 0,8 m z kamenné rovnaniny nad 200 kg. Příčný práh bude proveden i v koncovém místě křížení s původním korytem ve staničení ř. km 0,095 (dle staničení nového koryta). Dále bude příčný práh v místě napojení starého koryta na nové koryto, kde bude současně vybudována spojovací tůň pro překonání výškového rozdílu napojení koryt.

V obloucích na konkávních březích bude zřízen kamenný pohoz pro omezení tvorby nátrží v počátečních fázích vývoje revitalizace. V místech křížení s původním korytem bude provedeno zpevnění koryta ve dně i březích kamenným pohozem frakce 63/125 mm v tl. 0,25 m.

Po obou stranách nového koryta bude vytvořeno celkem 11 ks zemních hrázek s následujícími parametry. Šířka koruny 4,0 m, sklon svahů 1:8, délka 15-50 m, výška nad okolním terénem do 0,8 m. Hrázky budou po dokončení osety luční travní směsí.

V rámci stavby bude odstraněn stávající propustek v ř. km 0,332.

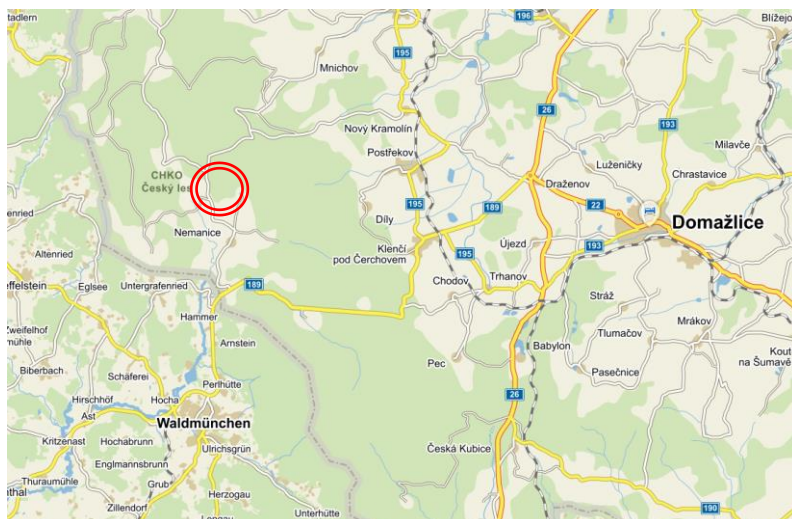
Dále jsou v lokalitě navrženy dvě velké průtočné tůně o rozměrech 70x50 m a 55x30 m. Tůně budou zcela zanořeny do terénu, nebudou opatřeny žádnými objekty pro manipulaci. Odtok vody bude přes brodový úsek zpevněný kamennou rovnaninou. Tůně budou ponechány přirozenému vývoji. Počítá se s jejich částečným zanesením a zarůstáním mokřadní vegetací od břehů. Hloubka vody ve velkých tůních bude do 1,5 m. Sklon svahů tůní bude 1:6-1:8.

Dále je v lokalitě navrženo 6 malých neprůtočných tůní. Hloubka vody v tůních bude do 0,8 m. Sklon svahů tůní bude 1:6-1:8.

V lokalitě je navržena nová výsadba stromů a keřů podél koryt a tůní ve shlucích i solitérních stromů.

V dolní části je navrženo vybudování obslužného chodníku v délce 630 m. Chodník bude štěrkový, šířky 1,5 m, mírně zvýšený nad terén o 0,1-0,2 m. V místě křížení chodníků s novým korytem bude zřízen brod šířky 1,5 m z kamenné rovnaniny. V jeho dolní části bude provedena skladba tak, aby voda protékala mezerami šířky 30 cm mezi vyvýšenými kameny o 10 cm a bylo tak umožněno přejít po kamenech.

Po dokončení všech prací bude provedeno uvedení pozemků do řádného stavu. To zahrnuje urovnání narušených ploch a v dolní části stavby (od brodu níže) i jejich osetí luční travní směsí.



Hydrologické povodí: 4-01-03-0020-0-00 LBP JV Novosedelské hutě
IDVT: 10251036
Správce vodního toku: Lesy ČR, s. p.

b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Celé katastrální území Nemanice se nachází v CHKO Český les.

c) Údaje o odtokových poměrech

Povodí potoka se nachází v mírně svažitém terénu. Řešená oblast se nachází mezi udržovanými loukami. Vodní tok pramení pod vrcholem Škarmanka 888 m n.m. Povodí potoka je silně sklonité, v některých místech je sklonitost až 30 %. Povodí je celé zalesněné.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Navrhovaná stavba je v souladu s územním plánem, dle vyjádření Stavebního úřadu ÚM Klenčí pod Čerchovem.

e) Údaje o dodržení obecných požadavků dotčených orgánů

Do projektové dokumentace byly zapracovány veškeré požadavky orgánů státní správy uvedené v dokladové části E.1.

f) Seznam výjimek a úlevových řešení

Pro stavbu nebyly žádány žádné výjimky a úlevová řešení.

g) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Se stavbou nejsou spojeny žádné související či podmiňující investice.

h) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (dle KN)

Majetkoprávní poměry byly zjišťovány z volně přístupné databáze ČÚZK dostupné na webu www.cuzk.cz ke dni 07.09.2017.

Tabulka 1 – Pozemky trvale dotčené stavbou v k. ú. Nemanice [702846]

Parcelní číslo	Číslo LV	Výměra [m ²]	Typ parcely	Druh pozemku	Vlastník	Způsob ochrany nemovitosti
1616	1	4 626	PKN	vodní plocha	Obec Nemanice, č.p. 17, 34 401 Nemanice	-
1502		32 272	PKN	trvalý travní porost		ZPF
1467		23 392	PKN	trvalý travní porost		ZPF

Tabulka 2 – Pozemky sousedící s pozemky trvale dotčenými stavbou v k. ú. Nemanice [702846]

Parcelní číslo	Číslo LV	Výměra [m ²]	Typ parcely	Druh pozemku	Vlastník	Způsob ochrany nemovitosti
1500	10002	1 667	PKN	TTP	Česká republika; Příslušnost hospodařit: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	ZPF
1504		13 623	PKN	TTP		ZPF
270/33		17 325	PKN	TTP		ZPF
1501	187	30 982	PKN	Orná půda	Schleiss Václav, Petrovice 27, 34401 Újezd	ZPF
1503		12 771	PKN	Orná půda		ZPF
1465		67 508	PKN	TTP		ZPF
1466		5 289	PKN	TTP		ZPF
465/2	98	12 841	PKN	Lesní pozemek	Česká republika; Právo hospodařit: Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové	PUPFL
1468	1	1 624	PKN	Ostatní plocha	Obec Nemanice, č. p. 17, 34401 Nemanice	-
1602		4 076	PKN	ostatní plocha		-

A.4. Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o nahrazení stávajícího koryta vodního toku jiným korytem v nové trase a výstavbu nových tůň.

b) Účel užívání stavby

Cílem je zlepšení kvality biotopu vodního toku, vytvoření zcela nových biotopů a vytvoření ekologicky variabilního prostředí s pestrými škálami stanovišť.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) Údaje o ochraně stavby dle jiných právních předpisů

Nevztahuje se k danému projektu.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Stavba není určena k užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a není navržena jako bezbariérová, což je v souladu s §1 vyhlášky č. 398/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů, která stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Projektová dokumentace respektuje veškeré známé požadavky dotčených orgánů.

Zhotovitel prací je povinen dodržet veškeré požadavky a podmínky dotčených orgánů, které jsou uvedeny v E.1.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení

Dokumentace je v souladu s požadavky dotčených orgánů, připomínky byly do dokumentace zapracovány.

h) Navrhované kapacity stavby

Navrhované koryto potoka bude mít kapacitu na přibližně jednoletou vodu. Při větších průtocích bude docházet k rozlivům do okolního terénu a plošnému proudění vody v tenké vrstvě na loukách v okolí koryta. Tento stav je z ekologického pohledu žádoucí. V lokalitě se nenachází žádné stavby a infrastruktura, která by tímto stavem mohla být ohrožena.

i) Základní bilance stavby

Vlastní stavba nevyvolává nároky na energie a spotřebu vody.

j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavba je závislá na klimatických podmínkách. Zemní práce je vhodné provádět mimo období sněhové pokrývky a zmrzlé půdy. Kácení je nutné provádět v době vegetačního klidu (listopad–březen). Případné kácení mimo tento termín lze realizovat pouze na základě písemného souhlasu orgánu ochrany přírody.

Výsadby je vhodné provádět v podzimních měsících.

k) Orientační náklady stavby

Předpokládané náklady jsou 6,3 mil. Kč bez DPH.

A.5. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je členěna na objekty

- SO 01: Koryto vodního toku
- SO 02: Tůň
- SO 03: Obslužný chodník
- SO 04: Vegetační úpravy

A.6. Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Dostupnost stavby bude zajištěna ze silnice III/19514, na ní navazující místní komunikaci a dále po pozemcích podél nového koryta, kde je nyní veřejně přístupná louka v majetku obce.

V Praze říjen 2017.